

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN THOẠI SƠN
TỈNH AN GIANG**

Số: 106/2023/QĐST-DS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thoại Sơn, ngày 29 tháng 12 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
HOÀN PHIÊN TÒA**

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN THOẠI SƠN, TỈNH AN GIANG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Đinh Thị Thu Hằng

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Nguyễn Văn Hòa

2. Ông Lê Văn Hoàng

Thư ký phiên tòa: Ông Đào Công Minh, là Thư ký Toà án nhân dân huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Thoại Sơn tham gia phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Lam Em - Kiểm sát viên.

Đã tiến hành mở phiên tòa sơ thẩm xét xử vụ án dân sự thụ lý số: 151/2022/TLST-DS ngày 07 tháng 6 năm 2022, về việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất và hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”.

Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 131/2023/QĐXXST-DS ngày 07 tháng 12 năm 2023, giữa:

- Nguyên đơn: Chị Nguyễn Thị Thúy Em, sinh năm 1988;

Địa chỉ: Số 170 tổ 9, ấp Mỹ Thành, xã Định Mỹ, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Nguyễn Kim Huê, sinh năm 1944. Địa chỉ: Ấp Mỹ Thành, xã Định Mỹ, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang (theo Giấy ủy quyền ngày 15/6/2022).

- Ông Lê Văn Bon, sinh năm 1951;

- Bà Nguyễn Thị Hon, sinh năm 1956;



Cùng địa chỉ: Ấp Bình Hòa 1, xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

- Cháu Lê Thúy Ngân, sinh ngày 22/9/2006;

- Cháu Lê Nhật Hào, sinh ngày 14/4/2012;

Cháu Ngân và cháu Hào do chị Nguyễn Thị Thúy Em là mẹ ruột, làm đại diện. Cùng địa chỉ: Số 170 tổ 9, ấp Mỹ Thành, xã Định Mỹ, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Văn Mum, sinh năm 1962;

Bà Cao Thị Ánh, sinh năm 1959;

Cùng địa chỉ: Ấp Hòa Thới, xã Định Thành, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

Người đại theo ủy quyền của bị đơn: Ông Lê Hoàng Minh, sinh năm 1965. Địa chỉ: Ấp Nam Huê, xã Bình Thành, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang (theo Giấy ủy quyền ngày 09/8/2022)

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan

+ Ông Nguyễn Thanh Tre, sinh năm 1950;

+ Bà Huỳnh Bạch Lê, sinh năm 1960;

+ Anh Nguyễn Huỳnh Anh, sinh năm 1996;

Cùng địa chỉ: Ấp Hòa Thới, xã Định Thành, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

+ Ông Nguyễn Ngọc Ân, sinh năm 1938;

Địa chỉ: Địa chỉ: Ấp Mỹ Thành, xã Định Mỹ, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

+ Chị Nguyễn Thị Thúy Em, sinh năm 1988;

Địa chỉ: Số 170 tổ 9, ấp Mỹ Thành, xã Định Mỹ, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

+ Văn phòng công chứng Huỳnh Vĩnh Khang;

Địa chỉ: Khóm Đông Sơn 2, thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

Xuyên, tỉnh

Người đại diện theo pháp luật: Ông Huỳnh Vĩnh Khang-Trưởng Văn phòng công chứng.

+ Anh Trần Văn Hải, sinh năm 1985;

Địa chỉ: Ấp Vĩnh Tiến, thị trấn Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

+ Chị Nguyễn Kim Tuyền, sinh năm 1986;

Địa chỉ: Ấp Hòa Thành, xã Định Thành, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

Xét thấy: Tại phiên tòa, có mặt bà Nguyễn Kim Huê, ông Lê Hoàng Minh, bà Cao Thị Ánh, ông Nguyễn Văn Mụm; những người còn lại đã được Tòa án triệu tập hợp lệ nhưng vắng mặt không lý do.

Căn cứ vào khoản 1 Điều 227 và Điều 233 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hoãn phiên tòa xét xử sơ thẩm vụ án dân sự thụ lý số 151/2022/TLST-DS ngày 07 tháng 6 năm 2022.

2. Phiên tòa dân sự sơ thẩm sẽ được mở lại vào hồi 07 giờ 30 phút ngày 16 tháng 01 năm 2024 tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- VKSND huyện Thoại Sơn;
- Đường sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa



Đinh Thị Thu Hằng