

Châu Đốc, ngày 09 tháng 07 năm 2024.

## THÔNG BÁO

### Về việc khai nhận di sản

Ngày 09/07/2024, Văn phòng công chứng Nguyễn Công Trú, tỉnh An Giang nhận được yêu cầu công chứng Văn bản khai nhận di sản của Ông: **Nguyễn Văn Thắng**, sinh năm: 1962, căn cước công dân số: **089062004774** do Cục Cảnh Sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 18/06/2024 (chứng minh nhân dân số: **350107147**); thường trú tại: ấp Bình Hòa 1, xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Nay, Văn phòng công chứng Nguyễn Công Trú, tỉnh An Giang thông báo nội dung khai nhận di sản thừa kế của Ông: **Nguyễn Văn Thắng**, như sau:

#### I. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN THỪA KẾ:

Bà: **Huỳnh Thị Trọng**, sinh năm: 1926, chết ngày: 01/11/2016 (có giấy trích lục khai tử do Ủy Ban Nhân Dân xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang cấp, số 77 ngày 02/11/2016); Nơi thường trú cuối cùng: xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

#### II. DI SẢN THỪA KẾ:

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số ....., số vào sổ **01878QSDD/FA** do Ủy Ban Nhân Dân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang cấp ngày: 19/07/2000 và được Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Long Xuyên, tỉnh An Giang điều chỉnh nội dung vào ngày: 01/03/2023; Trích lục hồ sơ địa chính do Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Long Xuyên, tỉnh An Giang cấp ngày: 01/03/2023; cụ thể như sau:

- Thừa đất số : **34**;
- Tờ bản đồ số : **15**;
- Địa chỉ thửa đất : xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.
- Diện tích đất : **121,2 m<sup>2</sup>** (Một trăm hai mươi một phẩy hai mét

vuông);

- Mục đích sử dụng : **ONT**;

#### II. NHỮNG NGƯỜI THỪA KẾ THUỘC HÀNG THỪA KẾ THỨ NHẤT CỦA BÀ: **HUỲNH THỊ TRỌNG**, GỒM:

01/ Cha của Bà: Huỳnh Thị Trọng là: Ông: **Huỳnh Văn Bo**, sinh năm: 1897, chết năm: 1950.

02/ Me của Bà: Huỳnh Thị Trọng là: Bà: **Trần Thị Ly**, sinh năm: 1906, chết năm: 1955.

03/ Chồng: Ông: **Nguyễn Văn Sơn**, sinh năm: 1942, chết năm: 1966 (có giấy Bản sao lục bộ khai tử làng Phước Hiệp, tỉnh Hậu Nghĩa do Tòa Tối cao pháp viện cấp, số hiệu: **53**, ngày 13/11/1970);



04/ Con: Ông: **Nguyễn Văn Thắng**, sinh năm: 1962, căn cước công dân số: **089062004774** do Cục Cảnh Sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 18/06/2024 (chứng minh nhân dân số: **350107147**); thường trú tại: ấp Bình Hòa 1, xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

05/ Con: Ông: **Nguyễn Văn Thối**, sinh ngày: 20/10/1966, chết ngày: 10/12/2022 (có giấy trích lục khai tử do Ủy Ban Nhân Dân xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang cấp, số **34**, ngày 18/04/2023); Nơi thường trú cuối cùng: xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. Theo quy định của pháp luật, tôi xin kê khai những người thừa kế của Ông: **Nguyễn Văn Thối**, gồm:

05.1/ Vợ: Bà: **Nguyễn Kim Ngô**, sinh năm: 1965, căn cước công dân số: **089165008677** do Cục Cảnh Sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 28/03/2023; thường trú tại: ấp Bình Hòa, xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

05.2/ Con: Bà: **Nguyễn Thị Kim Chi**, sinh năm: 1990, căn cước công dân số: **089190010578** do Cục Cảnh Sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 13/08/2021; thường trú tại: ấp Bình Khánh, xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

05.3/ Con: Ông: **Nguyễn Minh Thuận**, sinh năm: 1994, căn cước công dân số: **089094000257** do Cục Cảnh Sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 15/04/2021; thường trú tại: ấp Bình Hòa, xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

05.4/ Con: Ông: **Nguyễn Minh Thảo**, sinh năm: 1997, căn cước công dân số: **089097015437** do Cục Cảnh Sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 28/03/2023 (chứng minh nhân dân số: **352533594**); thường trú tại: ấp Bình Hòa, xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

06/ Con: Bà: **Nguyễn Thị Khoán**, sinh năm: 1959, chết ngày: 19/11/2016 (có giấy trích lục khai tử do Ủy Ban Nhân Dân xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang cấp, số **85**, ngày 21/11/2016); Nơi thường trú cuối cùng: xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. Theo quy định của pháp luật, tôi xin kê khai những người thừa kế của Bà: **Nguyễn Thị Khoán**, gồm:

06.1/ Chồng: Ông: **Lê Văn Hai**, sinh năm: 1955, căn cước công dân số: **089055006862** do Cục Cảnh Sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 21/09/2021; thường trú tại: ấp Bình Hòa, xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

06.2/ Con: Bà: **Lê Thị Nhàn**, sinh năm: 1973, căn cước công dân số: **089173019889** do Cục Cảnh Sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 09/03/2022; thường trú tại: ấp Bình Hòa, xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

06.3/ Con: Ông: **Lê Tấn Đức**, sinh năm: 1982, căn cước công dân số: **089082016420** do Cục Cảnh Sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 21/09/2021; thường trú tại: ấp Bình Hòa 1, xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

06.4/ Con: Bà: **Lê Kim Hạnh**, sinh năm: 1984, căn cước công dân số: **089184016909** do Cục Cảnh Sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 25/12/2022; thường trú tại: Trung Thạnh, Mỹ Thới, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

06.5/ Con: Ông: **Lê Thành Nguyên Em**, sinh năm: 1991, căn cước công dân số: **089091007275** do Cục Cảnh Sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày: 13/08/2021; thường trú tại: ấp Bình Hòa, xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.



Quan hệ với người để lại di sản: Cha, mẹ, con ruột, con dâu, con rể, cháu nội và cháu ngoại.

Để bảo đảm quyền thừa kế di sản của những người khác trong cùng một hàng thừa kế theo qui định của pháp luật, Văn phòng công chứng Nguyễn Công Trứ, tỉnh An Giang thông báo trong thời hạn **15 ngày** kể từ ngày **09/07/2024** đến hết ngày **24/07/2024**, nếu không có ai khiếu nại, tố cáo về việc:

- Bỏ sót người thừa kế, bỏ sót di sản thừa kế;
- Di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản.

Văn phòng công chứng Nguyễn Công Trứ, tỉnh An Giang sẽ tiến hành công chứng Văn bản khai nhận di sản của những người thừa kế trên đây.

Trong trường hợp có khiếu nại, tố cáo về những nội dung nêu trên, thì khiếu nại, tố cáo đó gửi đến Văn phòng công chứng Nguyễn Công Trứ, tỉnh An Giang (Địa chỉ: số 552, đường Thủ Khoa Huân nối dài, khóm Châu Long 03, phường Châu Phú B, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang. Điện thoại: 0296.3566655, Fax: 0296.3566654 hoặc số điện thoại của công chứng viên trực tiếp công chứng: 0913715222).

**Nơi nhận:**

- UBND xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang “để niêm yết”;
- Lưu VP;
- Lưu HS.

**CÔNG CHỨNG VIÊN**



*Châu Minh Quang*