

QUYẾT ĐỊNH
HOÃN PHIÊN TÒA PHỨC THẨM
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Đào Chí Keo

Các Thẩm phán: Bà Phạm Thị Minh Châu

Bà Trịnh Ngọc Thúy

Thư ký phiên tòa: Bà Huỳnh Ngọc Loan – Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh An Giang.

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh An Giang: ông Phạm Trường San – Kiểm sát viên.

Đã tiến hành mở phiên tòa xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 326/2024/TLPT-DS ngày 04 tháng 11 năm 2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng, hợp đồng thế chấp tài sản, hợp đồng ủy quyền, hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, hợp đồng vay tài sản, hợp đồng mua bán tài sản (nhà, đất)” giữa:

1. Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Phương Đông (tên viết tắt: OCB)

Địa chỉ trụ sở: Số 45 Lê Duẩn, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh;

Người đại diện theo pháp luật của nguyên đơn: Ông Trịnh Văn Tuấn, chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị Ngân hàng TMCP Phương Đông.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đỗ Ngọc Thọ, sinh năm 1978 - Chuyên viên thu hồi nợ (theo Giấy ủy quyền số 30/2023/GUQ – CNAG ngày 02/10/2023

2. Bị đơn: Ông Nguyễn Lương Đình Nghi, sinh năm 1990

Địa chỉ: Số 731A, ấp Bình Hòa 1, xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Ông Lê Văn Đà, sinh năm 1967

3.2. Bà Trần Kim Thộ, sinh năm 1964

3.3. Anh Lê Văn Chánh, sinh năm 1992

3.4. Anh Lê Tiểu Quán, sinh năm 1993

3.5. Chị Nguyễn Thị Rạng, sinh năm 1991

3.6. Cháu Nguyễn Bảo Hân, sinh năm 2014

3.7. Cháu Lê Bảo Anh, sinh năm 2017

Anh (chị) Lê Tiểu Quán là người đại diện theo pháp luật của cháu Lê Bảo Hân và Lê Bảo Anh.

Cùng địa chỉ cư trú: Số 102/3, xóm Phú Thiện, thị trấn Phú Hòa, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

Ông Lê Văn Đà ủy quyền cho ông Trần Tấn Hưng, sinh năm 1965. Địa chỉ: Xóm Phú Thiện, thị trấn Phú Hoà, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang (theo văn bản ủy quyền ngày 18/3/2024).

3.8. Ông Lê Văn Bằng, sinh năm 1969

Địa chỉ: Ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Khánh, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

3.9. Ông Đinh Đức Võ, sinh năm 1972

3.10. Bà Nguyễn Hồng Cẩm, sinh năm 1973

Cùng địa chỉ: Số 26/4, xóm Đông Thạnh, phường Mỹ Thạnh, thành phố Long Xuyên, An Giang.

3.11. Bà Nguyễn Thị Bích Loan, sinh năm 1977; Địa chỉ: 1026/18A, xóm Đông Thịnh 9, phường Mỹ Phước, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 332/2024/QĐXX-PT ngày 04/11/2024.

Xét thấy: Nguyên đơn Ngân hàng TMCP Phương Đông; bị đơn ông Nguyễn Lương Đình Nghi; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Trần Kim Thộ, anh Lê Văn Chánh, anh Lê Tiểu Quán, chị Nguyễn Thị Rạng, ông Lê Văn Bằng, ông Đinh Đức Võ, bà Nguyễn Hồng Cẩm, bà Nguyễn Thị Bích Loan vắng mặt tại phiên tòa lần thứ nhất;

Căn cứ vào Điều 296 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hoãn phiên tòa xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý: 326/2024/TLPT-DS ngày 04 tháng 11 năm 2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng, hợp đồng thế chấp tài sản, hợp đồng ủy quyền, hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, hợp đồng vay tài sản, hợp đồng mua bán tài sản (nhà, đất)”.

2. Thời gian, địa điểm mở lại phiên tòa xét xử vụ án được ấn định như sau;

Thời gian: **07 giờ 30 phút, ngày 17 tháng 12 năm 2024**

Địa điểm: Tại phòng xét xử số 04, Trụ sở tòa án nhân dân tỉnh An Giang.

Quyết định này thay giấy triệu tập, yêu cầu các đương sự phải có mặt đúng ngày, giờ và địa điểm nêu trên./.

Nơi nhận:

- Đương sự
- VKSND tỉnh An Giang
- Lưu hồ sơ vụ án

**TM.HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**



Đào Chi Keo